



Aktivitäten in 2016 & Agenda „BIM im FM“

08.06.2016 | Essen

Kontakt: klaus.aengenvoort@etask.de

- Branchenverband der Hersteller von Software zum Betrieb von Gebäuden und deren Anlagen (CAFM)
- Ziel: Schaffung der Rahmenbedingungen für eine erfolgreichen Digitalisierung der Immobilien-Bewirtschaftung
- Ca. 55 Mio. m² BGF werden in Software von Ring-Mitgliedern verwaltet

AMBROSIA
FM CONSULTING & SERVICES



eTASK
Service-Management

f: data

Loy & Hutz
SOLUTIONS AG

pit

Immo-KOM
PR im Immobilien Lebenszyklus

ARCHIBUS
Solution Centers
Germany



DAEDALUS
Gebäude Bestands Daten Erfassung
CAFM-Consulting • Brandschutzpläne

KEY
LOGIC

map
topomatik



- CAFM-Connect: Ein System zum Austausch von Gebäudedatenmodellen in der Betriebsphase auf Basis IFC
- CAFM-Connect Katalog: Ein Katalog zur Systematisierung der Räume (DIN 277-2) und Bauteile (DIN 276+x)
- CAFM-Connect Editor: Ein freier Editor zur Betrachtung und Erstellung der IFC Dateien



- Katalog
 - CAFM-Connect Katalog Viewer in englischer Oberfläche bereitgestellt
 - CAFM-Connect Katalog Elemente (Entities) übersetzt
 - Sematische Suche in bsDD eingebaut
 - Freigabe des Katalog Ausschusses erwirkt, den Content in der VDI 2552-9 bereitstellen zu dürfen
 - Absprache mit DIN SPEC 91400 wg. Erweiterungsvorschlag für IFC
- Lizenz auf Creative Commons umgestellt
- Agenda „BIM im FM“ veröffentlicht



- CAFM-Connect wird erweitert werden um den absprachelosen Transport von modellbezogenen Dokumenten basierend auf einer Klassifikation nach GEFMA 198
- Der CC Katalog bekommt ein „Erweiterungssystem“ für Elemente die nicht durch den Katalogausschuss spezifiziert wurden („Sonstige Elemente“)
- Der Katalog Editor wird filterbar gemacht werden durch MVD's auf Basis von Prozessschritten und Rollen (welche? VDI 2552?)

- CAFM-Connect
<http://www.cafm-connect.org>
- CAFM-Connect Katalog
<http://katalog.cafm-connect.org>
- CAFM-Connect Editor
<http://www.cafmring.de/caf-m-connect>
- Agenda „BIM im FM“
http://www.cafmring.de/wp-content/uploads/2016/02/2016-03-03_CAFM-RING_Agenda-BIM-im-FM.pdf

Unterstützer von CAFM-Connect



Neu in 2016!

C3C

TÜV
AUSTRIA



Werden auch Sie Unterstützer von CAFM-Connect! Danke!

- Vorschlag von Maßnahmen zur Etablierung von BIM in der Betriebsphase
- Gemeinsam herausgegeben durch fünf Verbände



- Die Agenda ist ein „Startschuss“ und keine sofort nutzbare Anleitung
- Hauptnutzen von BIM für den Betrieb:
Simulation von Lebenszykluskosten

Kernaussagen der Agenda „BIM im FM“

Unsere Sprache ist IFC 4

Wir entscheiden uns auch im FM für die Sprache IFC (4) als unser Standardformat.

Wir entwickeln BIM-Kataloge für FM

Die Fachlichkeit von FM benötigt eigene IFC-Kataloge die wir selbst festlegen.

Wir beobachten BIM im Bau

Wir engagieren uns bei BIM im Bau und lernen von deren Verfahren.

Wir entwickeln BIM-Prozesse für FM

Datenaustausch standardisieren wir als Exchange-Requirements & Model-Views.

Wir machen BIM im FM

Wir schaffen ab sofort aktiv im FM eigene BIM-Verfahren.

Wir sammeln Anforderungen an zukünftige buildingSMART Standards

zentral und abgestimmt mit buildingSMART

BIM geht auch ohne CAD

BIM-Prozesse können auch ohne grafische Darstellung abgewickelt werden.

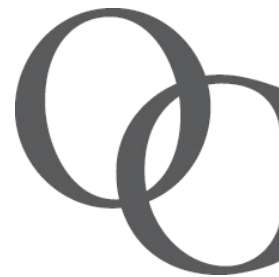
Wir und unser ‚Nachwuchs‘ lernen IFC

Wir bilden uns und unseren Nachwuchs in der Sprache IFC aus.

Branchenverband CAFM Ring e.V.
Am Lohsiepen 101
42369 Wuppertal

Registernummer 30597

info@cafmring.de
www.cafmring.de



Webseite CAFM-Connect:
<http://www.cafm-connect.org>