

Protokoll der Ordentlichen Mitgliederversammlung 2026

vom Dienstag, 12. Mai 2026 um 10:00 Uhr

Hotel Berlin, Berlin, Lützowplatz 17 in 10785 Berlin sowie online als Zoom-Meeting

Abstimmungs-Tool Linkando

Zu diesem Protokoll gehören folgende Anhänge:

- Anhang 1: Präsentation Rechenschaftsbericht (einschl. Finanzbericht) von Prof. Dr. Cornelius Preidel und Gunther Wölfe
 - Anhang 2: Bericht zur Rechnungsprüfung des Präsidiums
-

TOP 1 Begrüßung und Formalia

Geschäftsführer Gunther Wölfe begrüßt alle Teilnehmer vor Ort in Berlin sowie alle, die sich online zugeschaltet haben. Er erläutert die Bedingungen der Stimmabgabe und bittet die Teilnehmer sich jetzt im Online-Abstimmungstool anzumelden. Er weist darauf hin, dass Prof. Dr. Cornelius Preidel als Vorstandsvorsitzender gemäß Satzung der Leiter der Mitgliederversammlung ist.

In dieser Funktion begrüßt Prof. Dr. Cornelius Preidel alle Teilnehmer. Er stellt fest, dass die Einladung zur Mitgliederversammlung fristgerecht am 7. April 2026 an die Mitglieder per E-Mail versendet wurde und ernennt Yvonne Schubert zur Protokollführerin. Er weist darauf hin, dass die Versammlung zu Protokollzwecken aufgezeichnet wird. Er bittet alle Teilnehmer, jetzt das Abstimmungstool aufzurufen und die Teilnahme zu prüfen. Er stellt die Beschlussfähigkeit der Versammlung fest, da die Satzung von buildingSMART Deutschland kein Quorum vorsieht. Er informiert über die Teilnahme von Mitarbeitern von Mitgliedern sowie von Nicht-Mitgliedern, die nicht stimmberechtigt sind, die aber traditionell immer zu Mitgliederversammlungen zugelassen werden, und bittet auch in diesem Fall um die Zustimmung der Mitgliederversammlung. Er heißt alle herzlich willkommen. Prof. Dr. Cornelius Preidel stellt die Agenda vor und bittet um Ergänzungen der Tagesordnung.

-> Es gibt keine Wortmeldungen aus der Mitgliederversammlung.

TOP 2 Rechenschaftsbericht des Vorstands einschließlich Finanzbericht

Prof. Dr. Cornelius Preidel gibt den ersten Teil des Rechenschaftsberichts [siehe Anhang 1]. Er zeigt eine Übersicht über die aktuelle Besetzung des Vorstands und lädt alle zum Dialog mit den anwesenden Vorstandsmitgliedern ein.

Er berichtet chronologisch über das vergangene Jahr und startet mit dem buildingSMART-Anwendertag in Essen 2025. Dabei erinnert er an das 30-jährige Jubiläum des Verbandes und die BIM Champions vom letzten Jahr. Als neues Format startete der BIM Fit Check 2025 beim Anwendertag in Essen. Auf spielerische Art und Weise wird demonstriert, wie fit Softwarehersteller bei der Implementierung von buildingSMART-Standards zur Unterstützung von Open-BIM-Workflows sind. Auch in diesem Jahr gibt es dieses Format wieder beim Anwendertag, diesmal zum Thema BCF.

Im Juli 2025 fand der 6. Karlsruher Bauherrenkongress statt, die 7. Ausgabe wird in diesem Jahr am 9. Juli 2026 stattfinden. Auch gab es 2025 zahlreiche Sommerfeste unserer buildingSMART-Regionalgruppen, die in verschiedenen Regionen unser 30-jähriges Jubiläum feierten. Er dankt allen Ehrenamtlichen, die sich in den Regionalgruppen engagieren.

Im September 2025 fand der buildingSMART International Summit mit über 700 Teilnehmern in Präsenz aus über 30 Ländern in Berlin statt. Er dankt allen Aktiven, die dieses Highlight möglich gemacht haben. Auch hier gab es einen BIM Fit Check.

Prof. Dr. Cornelius Preidel geht näher auf die nächste Stufe Infrastruktur in unserem Zertifizierungsprogramm ein. Die ersten Schulungspartner sind gelistet und rollen das neue Profil mit ihren Weiterbildungsangeboten aus. Das European openBIM Harmony bildet den europäischen Rahmen für Informationsanforderungen und BIM-Prozesse. Hier werden einheitliche Vorlagen und Leitfäden geschaffen, die das Programm adaptierbar und offen für alle macht. Dieses wurde ins Deutsche übertragen und steht nun zur Verfügung. Dazu gibt es mehr Informationen in unserem Podcast bSD Talk in einer Folge mit Sten Sunesen von buildingSMART Norwegen. Beim morgigen Anwendertag gibt es erstmals eine internationale Session mit 13 europäischen Chapter Leadern - den European Chapter Stream. Sten Sunesen wird openBIM Harmony dort live vorstellen.

IFC5, das umbenannt wurde in IFCX, liegt als erster Entwurf vor, zu welchem aktuell das Feedback der Chapter eingeholt wird.

Er dankt allen Engagierten, die das 30. Jahr von buildingSMART zu einem Erfolg gemacht haben.

Im November 2025 waren wir gemeinsam mit den DACH-Chaptern Aussteller auf der BIM World Munich. Als Abschluss des Jahres fand das buildingSMART-Forum in Berlin zusammen mit dem Plenartag statt. Dort blieb das Panel mit verschiedenen Bundestagsabgeordneten in Erinnerung sowie die Vorstellung des neuen Förder-Projekts Construct-X, in welchem buildingSMART in 2 Arbeitspaketen aktiv ist. Auch hierzu gibt es eine passende Podcast-Folge mit Martina Sandau von Hochtief ViCon und Anica Meins-Becker von der Bergischen Universität Wuppertal.

Im Januar 2026 fand traditionell die Frühjahrsklausur des Vorstands in Würzburg statt. Am zweiten Tag kamen auch Vertreter des Präsidiums hinzu. Als Grundlage der Diskussionen dienten u. a. die Ergebnisse einer Mitgliederbefragung. Nach einem Jahr wurde das im Jahr zuvor verabschiedete neue Leitbild erstmals einer Überprüfung unterzogen. buildingSMART

Deutschland wird häufig auf seine eigenen technischen Standards reduziert. Das wird unserem Anspruch aber nicht gerecht. Wir wollen beweisen, dass wir uns allen Facetten der Digitalisierung widmen. Es gibt bereits Standards, die ihren Ursprung außerhalb der Bauindustrie haben, aber auch uns helfen, Aufgaben zu lösen. Open-BIM ist mehr als die buildingSMART-Standards. Auch hier gilt es, Lösungen zu finden und Brücken zu bauen und unsere Standards weiterzuentwickeln, ohne das Rad neu zu erfinden. Lebenszyklus Bau heißt, über den Teller- und Rand hinauszuschauen. Als Ergebnis der Klausurtagung entstand ein Positionspapier.

Prof. Dr. Cornelius Preidel erinnert an das Parlamentarische Frühstück im März 2026 in Berlin mit 6 Bundestagsabgeordneten und weiteren Teilnehmern aus Bundestagsbüros. Wichtigstes Thema war Open BIM in Zeiten von KI. Alexander Kropp von Bögl gab praktische Einblicke.

Im März 2026 fand der nächste buildingSMART International Summit in Porto statt. Das große Thema war „Brücken bauen“. Bei buildingSMART International gab es in letzter Zeit mehrere Neuwahlen. Das war überfällig. Auf organisatorischer Ebene gab es auch Veränderungen - Adian Mercer wurde im Mai 2026 zum Managing Director ernannt. Im Juni stehen die Wahlen der neuen Board-Mitglieder („Directors of the Board“) an und im Oktober 2026 findet der nächste buildingSMART International Summit in Tokyo statt.

Beim morgigen Anwendertag feiert das neue buildingSMART-Kartenspiel „Change voraus!“ Premiere, der BIM Fit Check widmet sich der Implementierung von BCF und erstmals findet der European Chapter Stream statt.

Prof. Dr. Cornelius Preidel informiert über die neue Fachgruppe Offenes CDE-Ökosystem, die in diesen Tagen ihre Vorhabensbeschreibung in Form eines Whitepaper veröffentlicht hat.

Gunther Wölfler setzt den Bericht fort mit der Mitgliederentwicklung, die 2025 im Saldo +4 Mitglieder betrug. Im letzten Jahr tagte eine Task Group zum Thema Mehrwerte der Mitgliedschaft, deren Ergebnisse uns weiter beschäftigen. Die Einnahmen aus Mitgliedsbeiträgen betrugen 2025 1,287 Mio. EUR. Er geht im Einzelnen auf die aktuelle Zusammensetzung der Mitgliedschaft ein und stellt die neuen Mitarbeiter der Geschäftsstelle vor, darunter zwei, die im Zuge des Projektes Construct-X eingestellt wurden. Auch wurde der Vertrieb durch eine neue Werkstudentin verstärkt.

Er berichtet über die aktuelle Finanzsituation des Verbandes und zeigt die wichtigsten Zahlen. Die Bilanzsumme betrug ca. 1.300.000 EUR. Das Jahresergebnis betrug ca. +247.000 EUR. Der Kassenbestand erhöhte sich im Vergleich zum Vorjahr auf ca. 806.000 EUR. Die Umsatzerlöse im Jahr 2025 betrugen ca. 3.091.000 EUR. Die Sponsoringeinnahmen waren mit ca. 137.000 EUR deutlich höher als im Vorjahr, was mit dem Summit und dem 30-jährigen Jubiläum zusammenhängt. Auch das Zertifizierungsprogramm wuchs deutlich auf ca. 840.000 EUR. Der bSD Verlag macht ca. 80.000 EUR Umsatz pro Jahr. Insgesamt war 2025 finanziell ein sehr erfolgreiches Jahr für buildingSMART Deutschland.

Gunther Wölfler geht auf die Ergebnisse der Standardisierung ein, auf neue Veröffentlichungen in der Schriftenreihe, neu gegründete Arbeitsgruppen und den erfolgten Neustart bestehender Fachgruppen. Die Arbeitsstruktur wurde reformiert, indem aus ehemals 8 Arbeitsräumen

5 neue gebildet wurden. Ab sofort wird jeder Arbeitsraum von 2 Leitern geführt. Neben der neuen Fachgruppe Open CDE befinden sich aktuell drei weitere Gruppen in Gründung. Im Jahr 2025 gab es insgesamt 165 Arbeitstreffen. 568 aktive Personen engagieren sich in 27 Arbeitsgruppen. Er bedankt sich bei allen Aktiven in den buildingSMART-Fachgruppen und verweist auf die fünf Neuveröffentlichungen der Ergebnisse im bSD Verlag. Drei neue Gruppen werden derzeit vorbereitet: BIM für die öffentliche Hand, BIM und Gebäudeautomation und seit Anfang 2026 BIM und KI. Im weiteren Verlauf des Jahres gibt es zwei weitere Roundtables: Heritage BIM und Bestandserfassung/Bestandsmodellierung.

Er berichtet über die Aktivitäten auf internationaler Ebene sowie in der Normung. Er zeigt die Arbeitsergebnisse, die bereits im buildingSMART Data Dictionary veröffentlicht wurden und verweist auf die im Use Case Management von deutschen Arbeitsgruppen veröffentlichten Anwendungsfälle.

Er berichtet über die Aktivitäten unserer 14 Regionalgruppen (RG). An 39 RG-Events haben 1.700 Personen teilgenommen. Er verweist auf kommende Highlights den Regionalgruppen 2026 und bedankt sich bei den zahlreichen Ehrenamtlichen für ihr Engagement.

Gunther Wölfler informiert über die Aktivitäten des bSD Verlags: 3.700 Printexemplare wurden vertrieben sowie 1.850 E-Books. Er fährt fort mit Informationen zum Zertifizierungsprogramm, welches 2025 einen Gesamtumsatz von 640.000 EUR verzeichnen konnte. Zum Stichtag 31.12.2025 gibt es 58 Schulungspartner. Deutschland ist nach wie vor das umsatzstärkste Chapter im PCert-Program von buildingSMART International. Im Foundation-Programm gibt es nunmehr über 13.000 Absolventen. Die ersten 6 Schulungspartner für das neue Infrastruktur-Profil sind gelistet. Einige sind auch Aussteller im Foyer unserer Eventlocation. Gunther Wölfler bedankt sich bei der Fachgruppe und den Schulungspartnern für die Unterstützung.

Gunther Wölfler berichtet über zurückliegende Events und verweist auf die drei Thementage von unseren Fachgruppen Krankenhausbau, Verkehrswege und Nachhaltigkeit im Jahr 2026.

Er dankt unseren beiden Jahressponsoren Nemetschek Group und Bentley Systems Germany sowie allen weiteren Sponsoren.

Auch die politische Kommunikation war im zurückliegenden Jahr wichtig und wird es weiter bleiben. Aktivitäten hier sind u. a. unsere Politischen Positionen anlässlich der Bundestagswahl 2025, der Newsletter Berlin Briefing, das jedes Mitglied erhält, sowie das Format Parlamentarisches Frühstück, das zuletzt Anfang März 2026 organisiert wurde.

Kurz geht Gunther Wölfler auf den Abschluss des Drittmittelprojekts Mittelstand-Digital Zentrum Bau ein sowie auf das neue Förderprojekt Construct-X, bei welchem wir für die Laufzeit von 3 Jahren beteiligt sind.

-> Es gibt keine Fragen aus der Mitgliederversammlung.

TOP 3 Prüfbericht über die Haushaltsführung

Der stellvertretende Sprecher des Präsidiums André Pilling begrüßt die Teilnehmer. Er dankt seinen Präsidiumskollegen Christian Glatte und Dr. Christian Schlosser für die Kassenprüfung. Das Präsidium hat sich die Haushaltsführung angeschaut und die Kasse geprüft. Der Verband hat eine solide Haushaltsgrundlage. Alles ist sehr ordentlich geführt. Es gab keinerlei Beanstandungen. Der Prüfbericht enthält ein überaus positives Fazit [siehe Anhang 2].

TOP 4a Entlastung des Vorstands auf Antrag des Präsidiums

Das Präsidium war das ganze Jahr 2025 in engem Austausch mit dem Vorstand und ist mit der Umsetzung des Berichtswesens sehr zufrieden. André Pilling bedankt sich für das erfolgreiche Jahr 2025. Er dankt für das engagierte und vorausschauende Arbeiten von Vorstand und Geschäftsstelle sowie den vielen aktiven Ehrenamtlichen. Das Präsidium empfiehlt daher einstimmig die Entlastung des Vorstands für das Geschäftsjahr 2025.

Gunther Wölfe bittet die Teilnehmer nun in ihrem mobilen Endgerät die Abstimmung zu starten. 68 stimmberechtigte Teilnehmer sind registriert. Davon sind 48 zu diesem Zeitpunkt im Abstimmungstool eingeloggt.

Abstimmung: Erteilen Sie dem Vorstand die Entlastung für das vergangene Geschäftsjahr?

Ergebnis der Abstimmung:

46 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen

-> Der Vorstand ist für das zurückliegende Jahr entlastet.

TOP 4b Entlastung des Präsidiums auf Antrag des Vorstands

Prof. Dr. Cornelius Preidel bedankt sich beim Präsidium für die geleistete Arbeit und empfiehlt der Mitgliedschaft die Entlastung des Präsidiums.

68 stimmberechtigte Teilnehmer sind registriert. Davon sind 48 zu diesem Zeitpunkt im Abstimmungstool eingeloggt.

Abstimmung: Erteilen Sie dem Präsidium die Entlastung für das vergangene Geschäftsjahr?

Ergebnis der Abstimmung:

42 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen

-> Das Präsidium ist für das zurückliegende Jahr entlastet.

TOP 5 Wahl zum Präsidium

Gunther Wölfe fordert die Teilnehmer auf, an der Abstimmung teilzunehmen.

68 stimmberechtigte Teilnehmer sind registriert. Davon sind während aller Wahlen 48 zu diesem Zeitpunkt im Abstimmungstool eingeloggt.

Ergebnis der Abstimmung in Kategorie 1 Planung:

- Kandidat Lukas Oehlmüller 24 Stimmen,
- Kandidatin Mariel Gutierrez 25 Stimmen,
- Kandidat Prof. Dr. Michael Eisfeld 20 Stimmen,
- Enthaltungen 4

-> Die Kandidaten Mariel Gutierrez und Lukas Oehlmüller sind gewählt.

Ergebnis der Abstimmung in Kategorie 2 Bauausführung:

- Kandidat Heinrich Lünenschloß 38 Stimmen,
- Kandidat Bernhard Heilmeier 33 Stimmen
- Enthaltungen 4

-> Beide Kandidaten sind gewählt.

Ergebnis der Abstimmung in Kategorie 3 Zulieferer:

- Kandidat Dr. Nils Krönert 37 Stimmen,
- Kandidat Ulrich Zeppenfeldt 34 Stimmen
- Enthaltungen 3

-> Beide Kandidaten sind gewählt.

Ergebnis der Abstimmung in Kategorie 4 Bauherren und Betreiber:

- Kandidatin Andreas Haferkorn 22 Stimmen,
- Kandidat Dr. Christian Schlosser 29 Stimmen
- Kandidat Garrit Nellessen 20 Stimmen
- Enthaltungen 5

-> Die Kandidaten Andreas Haferkorn und Dr. Christian Schlosser sind gewählt.

Ergebnis der Abstimmung in Kategorie 5 Software:

- Kandidat Uwe Hüttner 31 Stimmen,
- Kandidat Peter Rummel 13 Stimmen,
- Kandidat Holger Kreienbrink 27 Stimmen,
- Enthaltungen 2

-> Die Kandidaten Uwe Hüttner und Holger Kreienbrink sind gewählt.

Ergebnis der Abstimmung in Kategorie 6 Aus- und Weiterbildung/Forschung:

- Kandidatin Prof. Yvonne Brandenburger 31 Stimmen,
- Kandidatin Prof. Dr. Silvia de Lima Vasconcelos 24 Stimmen
- Kandidat Prof. Dr. Sebastian Hollermann 22 Stimmen
- Enthaltungen 3

-> Die Kandidaten Prof. Dr. Silvia de Lima Vasconcelos und Prof. Yvonne Brandenburger sind gewählt.

Ergebnis der Abstimmung in Kategorie 7 Sonstige Dienstleister:

- Kandidat André Pilling 36 Stimmen,
- Kandidat Kai Christian Weist 33 Stimmen,
- Enthaltungen 6

-> Beide Kandidaten sind gewählt.

Prof. Dr. Cornelius Preidel beglückwünscht die gewählten Präsidiumsmitglieder und dankt allen scheidenden: Prof. Dr.-Ing. Michael Eisfeld, Christian Glatte, Prof. Dr.-Ing. Katharina Klemt-Albert und René Schumann. Ebenso den unterjährig ausgeschiedenen Mitgliedern Andreas Kohlhaas, Caspar Richter und Petra Rinnenburger.

TOP 6 Sonstiges

Gunther Wölfle gibt einen Ausblick auf kommende Highlights der Jahre 2026 und 2027.

TOP 7 Ende und Verabschiedung

Prof. Dr. Cornelius Preidel bedankt sich bei den Teilnehmern und lädt zum Plenartag „Connect“ am Nachmittag und zum BIM Champions Abend ab 18 Uhr ein.

Die Mitgliederversammlung endet um 11:45 Uhr.

Protokoll gez. Yvonne Schubert
Dresden, 19.05.2026